

## STANDARD WYKOŃCZENIA

### Banino Centrum

1. Ławy fundamentowe	żelbetowe	
2. Ściany fundamentowe	bloczki betonowe 24 cm	
3. Ściany zewnętrzne i konstrukcyjne parteru oraz poddasza	bloczki silikatowe 18 cm	
4. Ściany działowe	gazobeton grubości 8 cm	
5. Strop nad parterem	żelbetowy wylewany na mokro	
6. Schody	żelbetowe wylewane, stan surowy wymagający obróbki	
7. Kominy	systemowe, ponad dachem obróbka dekarcka.	
8. Strop nad I pięciem	konstrukcja drewniana, docieplony wełną mineralną 15+5 cm i wykończony płytą gipsowo- kartonową	
9. Dach	dwuspadowy z wykuszami i oknami dachowymi, konstrukcja drewniana zabezpieczona środkami grzybobójczymi i ognioochronnymi, pokrycie blachą na rąbek	
10. Instalacje WOD-KAN	PCV, bez białego montażu , doprowadzenie do zewnętrznej sieci wod-kan	
11. Instalacja C.O.	wyposażona w kocioł gazowy kondensacyjny, dwufunkcyjny. Ogrzewanie podłogowe.	
12. Instalacje elektryczne i teletechniczne	Okablowanie do instalacji elektrycznych. Oświetlenie podstawowe (bez osprzętu), gniazda wtykowe i włączniki z osprzętem, instalacja alarmowa bez osprzętu. Doprowadzenie do lokalu instalacji umożliwiającej wprowadzenie światłowodu przez operatora.	
13. Wykończenie wewnętrzne	Sufity I piętro	wykończone płytą gipsowo-kartonową
	Sufity parter	Tynk cementowo-wapienny
	Ściany	wykończone tynkiem cementowo-wapiennym
	Stolarka okienna	PCV – 3 szybowe
	Okna dachowe	Drewniane – 3 szybowe
	Drzwi zewnętrzne	Stalowe antywłamaniowe Gerda z naświetlem z ościeżnicą ciepłą
14. Wykończenie zewnętrzne	Docieplenie	Styropian/wełna mineralna 15cm
	Elewacja	Tynk silikatowo-silikonowe
	Parapety zewnętrzne	Blacha stalowa powlekana
15. Zagospodarowanie terenu	Podejście pod drzwi, dojazd oraz miejsca postojowe wykonane z kostki brukowej/płyty ażurowe	